Gobierno
de Santiago

Santiago, Nuevo León, a 16 de noviembre del 2023
Oficio No. SFTM/OEA/670/2023
Asunto: Informe Trimestral de Subsidios

AL AYUNTAMIENTO DE SANTIAGO NUEVO LEON
PRESENTE.-

En atención a lo establecido por el Artículo Sexto de la Ley de Ingresos de los Municipios de Nuevo León para el año 2023, me permito informar a este Ayuntamiento, el desglose total de los subsidios otorgados durante los meses de Julio a Septiembre del 2023, de acuerdo a las bases autorizadas en Sesión de Cabildo, Acta No. 7 Séptima Sesión Ordinaria del 23 de Diciembre del 2021 y Acta No. 33 de la Trigésima Segunda Sesión Ordinaria del 13 Enero del 2023.

DESGLOSE DE SUBSIDIOS
TERCER TRIMESTRE

DESCRIPCIÓN	INGRESO BRUTO	SUBSIDIO	% DE DESCUENTO
IMPUESTOS			
REDUCCION POR PRONTO PAGO	$ 4,035,503.00	$ 240,535.00	5.96%
PREDIAL PRESENTE AÑO	$ -	$ -	
PREDIAL REZAGO	$ 3,695,699.00	$ 816,793.00	22.10%
MODERNIZACION CAT. PRESENTE AÑO	$ 359,396.00	$ 19,363.00	5.39%
MODERNIZACION CAT. REZAGO	$ 1,421,435.00	$ 192,141.75	13.52%
ACTUALIZACION DE PREDIAL	$ 1,250,528.00	$ 941,134.00	75.26%
I. S. A. I.	$ 52,263,923.47	$ 11,572,625.55	22.14%
ACTUALIZACION DE ISAI	$ 300,355.42	$ 181,794.96	60.53%
RECARGOS DE PREDIAL	$ 1,641,498.00	$ 1,199,621.00	73.08%
RECARGOS DE I.S.A.I.	$ 998,486.77	$ 640,013.15	64.10%
RECARGOS DE MODERNIZACION	$ 583,747.00	$ 336,442.50	57.63%
SANCION DE PREDIAL	$ 2,222,729.85	$ 1,718,075.00	77.30%
SANCION MODERNIZACION CAT.	$ 1,425,928.00	$ 822,529.40	57.68%
TOTAL DE IMPUESTOS	**$ 70,199,229.51**	**$ 18,681,068.31**	**26.61%**

Gobierno de Santiago

DESCRIPCION	INGRESO BRUTO	SUBSIDIO	% DE DESCUENTO
DERECHOS			
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES			
DERECHOS DE APROBACION POR MODERNIZACION CATASTRAL	$ 1,407,488.02	$ 79,569.50	5.65%
REVISION, INSPECC. Y SERVICIOS			
(LICENCIA DE CHOFER Y MOTOCICLISTA)	$ 235,305.00	$ 1,742.00	0.74%
(SERVICIO TRAMITE PASAPORTE)	$ 270,750.00	$ 16,500.00	6.09%
(SERVICIOS PRESTADOS POR LA SRIA DE SERVICIOS PÚBLICOS)	$ 2,100.00	$ 600.00	28.57%
ANUENCIA MUNICIPAL Y/O REVALIDACION	$ 2,858,043.00	$ 2,472,979.00	86.53%
LIMPIA Y RECOLECCION DE DESECHOS	$ 1,029,923.00	$ 847,782.72	82.32%
RECARGOS Y ACCESORIOS	$ 3,756,031.00	$ 3,745,787.00	99.73%
TOTAL DE DERECHOS	**$ 9,559,640.02**	**$ 7,164,960.22**	**74.95%**
OTROS DERECHOS			
CONSTRUCCION POR NUEVAS EDIFICACIONES 17 %	$ 3,148,662.14	$ 1,123,200.60	35.67%
CONSTRUCCION POR NUEVAS EDIFICACIONE S 7%	$ 5,986,171.05	$ 1,151,325.00	19.23%
TOTAL DE OTROS DERECHOS	**$ 9,134,833.19**	**$ 2,274,525.60**	**24.90%**

Gobierno
de Santiago

DESCRIPCION	INGRESO BRUTO	SUBSIDIO	% DE DESCUENTO
PRODUCTOS			
ENAJENACION DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES			
(LOTES DE PANTEON)	$ 313,100.00	$ 10,000.00	3.19%
(VENTA DE ATAUD)	$ 588,500.00	$ 60,898.00	10.35%
ARRENDAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES MUEBLES O INMUBLES			
(SERVICIOS FUNERARIOS)	$ 611,600.00	$ 208,038.00	34.02%
(RENTA DE ATAUDES)	$ 10,500.00	$ 750.00	7.14%
OTROS PRODUCTO QUE GENERAN INGRESOS CORRIENTES			
CUOTAS DE RECUPERACION CONSULTORIOS DIF	$ 606,625.00	$ 229,935.00	37.90%
TOTAL DE PRODUCTOS	**$ 2,130,325.00**	**$ 509,621.00**	**23.92%**
APROVECHAMIENTOS			
MULTA DE TRANSITO	$ 1,562,316.18	$ 187,861.50	12.02%
MULTA DE CONSTRUCCIÓN	$ 1,666,064.40	$ 518,700.00	31.13%
MULTA DE MODERNIZACIÓN CATASTRAL	$ 16,920,360.00	$ 16,639,692.00	98.34%
MULTA DE ANUNCIOS	$ 414,960.00	$ 269,722.00	65.00%
MULTA DE ECOLOGÍA	$ 25,831.26	$ 2,541.63	9.84%
MULTA DE USO DE SUELO Y/O EDIFICACIÓN	$ 31,122.00	$ 31,122.00	100.00%
TOTAL DE APROVECHAMIENTOS	**$ 20,620,653.84**	**$ 17,649,639.13**	**85.59%**
TOTAL DE INGRESOS BRUTO Y SUBSIDIOS	**$ 111,644,681.56**	**$ 46,279,814.26**	**41.45%**

Lo anterior ha llevado como fin primordial el buscar beneficiar a los contibuyentes, haciendo más efectivos y oportunos el pago de los Impuestos, Derechos, Productos y Aprovechamientos, siempre dentro de los lineamientos acordados.

Sin otro asunto de momento quedo de ustedes.

ATENTAMENTE,

LIC. DAVID DE LA PEÑA MARROQUÍN
PRESIDENTE MUNICIPAL