



**Gobierno  
de Santiago**

Santiago, Nuevo León, a 23 de ABRIL del 2024  
Oficio No. SFTM/OEA/190/2024  
Asunto: Informe Trimestral de Subsidios

## **AL AYUNTAMIENTO DE SANTIAGO NUEVO LEON PRESENTE.-**

En atención a lo establecido por el Artículo Sexto de la Ley de Ingresos de los Municipios de Nuevo León para el año 2023, me permito informar a este Ayuntamiento, el desglose total de los subsidios otorgados durante los meses de Enero a Marzo del 2024, de acuerdo a las bases autorizadas en Sesión de Cabildo, Acta No. 7 Séptima Sesión Ordinaria del 23 de Diciembre del 2021 y Acta No. 33 de la Trigésima Segunda Sesión Ordinaria del 13 Enero del 2023, Acta No. 48 de la Cuadragésima Séptima Sesión Ordinaria del 29 agosto del 2023, Acta No. 55 de la Quincuagésima Tercera Sesión Ordinaria del 27 noviembre del 2023.

### **DESGLOSE DE SUBSIDIOS PRIMER TRIMESTRE**

<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>INGRESO BRUTO</b>	<b>SUBSIDIO</b>	<b>% DE DESCUENTO</b>
<b>IMPUESTOS</b>			
REDUCCION POR PRONTO PAGO	\$ 89,777,606.00	\$ 15,646,138.00	17.43%
PREDIAL PRESENTE AÑO	\$ -	\$ 480,956.00	
PREDIAL REZAGO	\$ 12,457,064.00	\$ 1,255,177.00	10.08%
MODERNIZACION CAT. PRESENTE AÑO	\$ 224,552.00	\$ 9,792.00	4.36%
MODERNIZACION CAT. REZAGO	\$ 1,036,304.00	\$ 151,084.75	14.58%
ACTUALIZACION DE PREDIAL I. S. A. I.	\$ 2,027,610.00	\$ 1,979,381.00	97.62%
ACTUALIZACION DE ISAI	\$ 44,629,157.00	\$ 6,721,930.03	15.06%
RECARGOS DE PREDIAL	\$ 206,504.25	\$ 90,438.13	43.79%
RECARGOS DE I.S.A.I.	\$ 2,622,224.00	\$ 2,534,621.00	96.66%
RECARGOS DE MODERNIZACION	\$ 861,426.60	\$ 639,615.14	74.25%
SANCION DE PREDIAL	\$ 372,000.00	\$ 325,890.50	87.60%
SANCION MODERNIZACION CAT.	\$ 2,541,846.00	\$ 2,493,520.00	98.10%
<b>TOTAL DE IMPUESTOS</b>	<b>\$ 157,788,298.85</b>	<b>\$ 33,236,348.55</b>	<b>21.06%</b>



**Gobierno  
de Santiago**

DESCRIPCION	INGRESO BRUTO	SUBSIDIO	% DE DESCUENTO
<b>DERECHOS POR USO O GOCE APROV. O EXPL. DE BIENES</b>			
(SITIOS DE AUTÓMOVILES)	\$8,850.00	\$ 4,425.00	50.00%
<b>CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES</b>			
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN	\$ 1,025,099.81	\$ 1,097.46	0.11%
DERECHOS DE APROBACION POR MODERNIZACION CATASTRAL	\$ 1,108,754.58	\$ 259,595.63	23.41%
EXAMEN Y APROBACION DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN	\$ 839,663.36	\$ 1,097.46	0.13%
INICIO DE TRAMITE DE LICENCIA DE USOS DE SUELO	\$ 79,970.94	\$ 3,647.95	4.56%
<b>REVISION, INSPECC. Y SERVICIOS</b>			
(LICENCIA DE CHOFER Y MOTOCICLISTA)	\$ 281,643.00	\$ 1,822.00	0.65%
(SERVICIO TRAMITE PASAPORTE)	\$ 408,750.00	\$ 103,805.00	25.40%
<b>POR REVISION, INSPECCION Y SERVICIOS</b>			
INSPECCIÓN PARA CERTIFICACIÓN DE BIENES NO MPALES-SINDICATURA	\$ 278,006.40	\$ 12,448.80	
<b>ANUENCIA MUNICIPAL O REVALIDACION Y PERMISO ESPECIAL</b>	\$ 3,697,231.00	\$ 1,671,361.50	45.21%
<b>LIMPIA Y RECOLECCION DE DESECHOS</b>	\$ 1,247,616.00	\$ 783,360.90	62.79%
RECARGOS Y ACCESORIOS	<u>\$1,457,629.45</u>	<u>\$1,454,990.45</u>	99.82%
<b>TOTAL DE DERECHOS</b>	<u>\$ 10,433,214.54</u>	<u>\$ 4,297,652.15</u>	<u>41.19%</u>
<b>OTROS DERECHOS</b>			
CONSTRUCCION POR NUEVAS EDIFICACIONES 17 %	\$ 8,630,813.98	\$ 6,548,628.98	75.87%
CONSTRUCCION POR NUEVAS EDIFICACIONES 7%	\$ 128,151.66	\$ 64,075.76	50.00%
<b>TOTAL DE OTROS DERECHOS</b>	<u>\$ 8,758,965.64</u>	<u>\$ 6,612,704.74</u>	<u>75.50%</u>



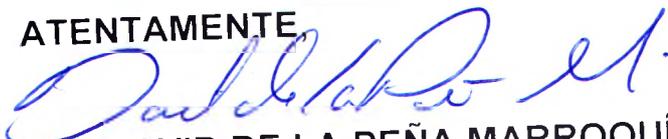
**Gobierno  
de Santiago**

DESCRIPCION	INGRESO BRUTO	SUBSIDIO	% DE DESCUENTO
<b>PRODUCTOS</b>			
<b>ENAJENACION DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES</b>			
(LOTES DE PANTEON)	\$ 208,900.00	\$ 35,000.00	16.75%
(VENTA DE ATAUD)	\$ 824,600.00	\$ 61,850.00	7.50%
<b>ARRENDAMIENTO O EXPLOTACION DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES (SERVICIOS FUNERARIOS)</b>	\$ 696,160.00	\$ 241,014.00	34.62%
<b>OTROS PRODUCTO QUE GENERAN INGRESOS CORRIENTES</b>			
CUOTAS DE RECUPERACION	\$ 526,180.00	\$ 195,910.00	37.23%
CONSULTORIOS DIF			
<b>TOTAL DE PRODUCTOS</b>	<b>\$ 2,255,840.00</b>	<b>\$ 533,774.00</b>	<b>23.66%</b>
<b>APROVECHAMIENTOS</b>			
MULTA DE TRANSITO	\$ 865,542.52	\$ 218,203.86	25.21%
MULTA DE CONSTRUCCIÓN	\$ 1,050,138.70	\$ 480,461.10	45.75%
MULTA DE MODERNIZACIÓN CATASTRAL	\$ 12,191,592.00	\$ 11,977,455.30	98.24%
MULTA DE ANUNCIOS	\$ 641,760.00	\$ 600,264.00	93.53%
MULTA DE USOS DE SUELO Y/O EDIFICACIÓN	\$ 31,122.00	\$ 15,561.00	50.00%
<b>TOTAL DE APROVECHAMIENTOS</b>	<b>\$ 14,780,155.22</b>	<b>\$ 13,291,945.26</b>	<b>89.93%</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS BRUTO Y SUBSIDIOS</b>	<b>\$ 194,016,474.25</b>	<b>\$ 57,972,424.70</b>	<b>29.88%</b>

Lo anterior ha llevado como fin primordial el buscar beneficiar a los contribuyentes, haciendo más efectivos y oportunos el pago de los Impuestos, Derechos, Productos y Aprovechamientos, siempre dentro de los lineamientos acordados.

Sin otro asunto de momento quedo de ustedes.

**ATENTAMENTE**

  
**LIC. DAVID DE LA PEÑA MARROQUÍN**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**