



CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIAL ELÉCTRICO PARA RED DE ALUMBRADO PÚBLICO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, REPRESENTADO POR LOS C.C. LIC. DAVID DE LA PEÑA MARROQUÍN, PRESIDENTE MUNICIPAL, ANDRÉS MARTÍN SALAZAR RODRÍGUEZ, SÍNDICO SEGUNDO, LIC. HÉCTOR G. CHÁVARRI DE LA ROSA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, FRANCISCO JAVIER ALMAGUER TAMEZ, TESORERO MUNICIPAL, Y LIC. JOSÉ GUADALUPE SALINAS RODRÍGUEZ, SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS, EN LO SUCESIVO "EL MUNICIPIO", Y POR OTRA PARTE, LA SOCIEDAD MERCANTIL DENOMINADA EDIFICACIONES Y ACCESORIOS SS, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU APODERADO GENERAL C. ALFONSO MARROQUÍN RAMOS, S.A. DE C.V., EN LO SUCESIVO "EL SUMINISTRADOR", AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I. Declara "EL MUNICIPIO", a través de sus representantes:

I.1.- Que en los términos de lo dispuesto en el artículo 115, fracción II, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 165, 166 y demás relativos de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, así como los artículos 2, 4, 17, 34, 35, Apartado B, fracción III, 92 fracciones, I y II, 97 y 99 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, y los artículos 9, fracción IX, 10, 13, 14, 15 y 23 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Santiago, Nuevo León, tienen la legítima representación del Municipio, así como la personalidad jurídica para intervenir en el presente instrumento legal.

I.2.- Que cuenta con Registro Federal de Contribuyentes MSN-930129-PN9 expedido por el Servicio de Administración Tributaria, Organismo Desconcentrado de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público .

I.3.- Que los egresos que se generen con motivo de las obligaciones que se contraen en este contrato, serán aplicados con recursos de la Hacienda Pública Municipal, cuya suficiencia presupuestal se encuentra debidamente autorizada por la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal.

I.4.- Que en concordancia a las atribuciones propias del Gobierno y Administración Pública Municipal de Santiago, Nuevo León, es indispensable adquirir material eléctrico de "EL SUMINISTRADOR" para la red de alumbrado público dentro del Municipio de Santiago, Nuevo León, acorde al requerimiento que ha formulado la Secretaría de Servicios Públicos, en cumplimiento de fines de interés público.





I.5.- Que el Comité de Adquisiciones de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal, en sesión ordinaria celebrada el 28 de abril del 2023, determinó la asignación de este contrato a favor de "EL SUMINISTRADOR", en virtud de la necesidad de material eléctrico para la red de alumbrado público del Municipio de Santiago, Nuevo León, dado el requerimiento realizado en ese sentido por la Secretaría de Servicios Públicos, el cual consiste en lo que se enuncia enseguida:

Cantidad	Descripción	Precio Unitario
91	Foco vapor de sodio 70W	\$290.00
175	Foco aditivo metálico 70W	\$790.00
57	Lámpara de LED 108W	\$7,970.20
66	Lámpara de LED 54W	\$5,260.80
123	Fotocelda 220V	\$180.00
103	Foco ahorrador 65W 220V	\$439.88
43	Foco ahorrador 65W 110V	\$410.55
5	Contactador LC1D 40 Amp 220V	\$5,390.00
2	Contactador LC1D 65 Amp 220V	\$6,020.50
1	Contactador LC1D 80 Amp 220V	\$7,833.55
436 m	Cable calibre 14 de cobre sencillo THW	\$37.90
30	Difusor policarbonato con guarda 40W LED	\$7,578.50
1364 m	Cable 2+1 calibre 6 aluminio aéreo	\$63.25
290 m	Cable 2+1 calibre 6 aluminio subterráneo	\$74.55

I.6.- Que la celebración del presente instrumento deriva del procedimiento de invitación mediante cotización por escrito de cuando menos tres proveedores, en los términos de lo dispuesto en los artículos 18, fracción II, inciso b), y 43 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno y Administración Pública Municipal de Santiago, Nuevo León, observando los montos que establece la Ley de Egresos del Estado de Nuevo León.

I.7.- Que para los efectos del presente contrato señalan como domicilio el ubicado en Calle Abasolo No. 100, esquina con Calle Juárez, Zona Centro de Santiago, Nuevo León, C.P. 67300.

II. Declara "EL SUMINISTRADOR", a través de su representante:

II.1.- Que su representada es una sociedad mercantil constituida conforme las leyes mexicanas, acreditando su existencia y subsistencia legal con el primer testimonio de la Escritura Pública número 2,989 de fecha 18 de septiembre del 2009, pasada ante la fe del Lic. Oscar Toledano Almaguer, Notario Público número 98 con ejercicio en Monterrey, Nuevo León, debidamente inscrita en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Folio Mercantil 118173*1 el 18 de diciembre del 2009.





II.2.- Que su carácter de representante legal de la sociedad se hace constar con Póliza número 537 de fecha 12 de septiembre del 2018, pasada ante la fe de la Lic. Mónica Maldonado Quintanilla, Corredora Pública No. 30 con ejercicio en la Plaza del Estado de Nuevo León, manifestando que a la fecha dichas facultades no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas en forma alguna, con plena capacidad de goce y de ejercicio, identificándose con credencial para votar número 2097072228893, expedido a su favor por el Instituto Nacional Electoral.

II.3.- Que su representada cuenta con Registro Federal de Contribuyentes EAS090918IJ5 expedido por el Servicio de Administración Tributaria, cuyo objeto social es, entre otras actividades, la comercialización, compra, venta, distribución, importación, exportación, maquila, fabricación y almacenamiento de todo tipo de mercancías, ya sea por cuenta propia o de terceros, la compra, venta, elaboración, procesamiento, almacenamiento, comercialización, distribución, producción, importación, exportación y suministro de todo tipo de productos perecederos y no perecederos, así como la comercialización de toda clase de productos nacionales o extranjeros importados que pueden ser objeto de materia de comercio de origen mineral, animal o vegetal, con sus mezclas o procesamiento para que resulten sólidos, líquidos, gaseosos, fluidos o proyectados especialmente, además del comercio al por mayor de equipo y material eléctrico.

II.4.- Para los efectos del presente contrato señala como domicilio el ubicado en Av. Lázaro Cárdenas número 2400, C31 2A, Col. Residencial San Agustín, en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, C.P. 66260.

Con base en las anteriores declaraciones las partes celebran el presente Contrato de Suministro de Material Eléctrico para Red de Alumbrado Público, con sujeción a las siguientes

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO.- Por virtud de este contrato "**EL SUMINISTRADOR**" se obliga a proporcionar a "**EL MUNICIPIO**" el material eléctrico necesario para la red de alumbrado público dentro del Municipio de Santiago, Nuevo León, a que se remite el requerimiento que sobre esta asignatura ha efectuado la Secretaría Servicios Públicos, en cumplimiento de fines de interés público, conforme a los términos y condiciones que pactan las partes en el presente instrumento.

El material eléctrico que será abastecido por "**EL SUMINISTRADOR**", al amparo del requerimiento de la Secretaría de Servicios Públicos, se describe a continuación:





Cantidad	Descripción	Precio Unitario	Monto total
91	Foco vapor de sodio 70W	\$290.00	\$26,390.00
175	Foco aditivo metálico 70W	\$790.00	\$138,250.00
57	Lámpara de LED 108W	\$7,970.20	\$454,301.40
66	Lámpara de LED 54W	\$5,260.80	\$347,212.80
123	Fotocelda 220V	\$180.00	\$22,140.00
103	Foco ahorrador 65W 220V	\$439.88	\$45,307.64
43	Foco ahorrador 65W 110V	\$410.55	\$17,653.65
5	Contactador LC1D 40 Amp 220V	\$5,390.00	\$26,950.00
2	Contactador LC1D 65 Amp 220V	\$6,020.50	\$12,041.00
1	Contactador LC1D 80 Amp 220V	\$7,833.55	\$7,833.55
436 m	Cable calibre 14 de cobre sencillo THW	\$37.90	\$16,524.40
30	Difusor policarbonato con guarda 40W LED	\$7,578.50	\$227,355.00
1364 m	Cable 2+1 calibre 6 aluminio aéreo	\$63.25	\$86,273.00
290 m	Cable 2+1 calibre 6 aluminio subterráneo	\$74.55	\$21,619.50

SEGUNDA. PRECIO.- El precio que se cubrirá por “EL MUNICIPIO” en la obtención del material eléctrico que se describe en la cláusula anterior, será la cantidad de \$1'681,828.25 (Un millón seiscientos ochenta y un mil ochocientos veintiocho pesos 25/100 M.N.), incluido el Impuesto al Valor Agregado correspondiente y, en su caso, las retenciones que determinen las disposiciones fiscales aplicables, cuyo monto será entregado a “EL SUMINISTRADOR” una vez acreditada la recepción del material objeto de este contrato, de lo que dará constancia plena y fehaciente la dependencia municipal a la que le corresponde esta responsabilidad, según sus atribuciones.

TERCERA. LUGAR DE ENTREGA.- “EL SUMINISTRADOR” deberá de entregar el material de eléctrico que será destinado a la red de alumbrado público en el lugar que designe “EL MUNICIPIO”, para su recepción y distribución por conducto de la Secretaría de Servicios Públicos.

CUARTA. VIGENCIA.- Ambas partes acuerdan que la vigencia del presente instrumento surtirá efectos a partir del día 2-dos de mayo del 2023-dos mil veintitrés y concluirá el día 1-uno de septiembre del 2023-dos mil veintitrés.

QUINTA. FORMA Y LUGAR DEL PAGO.- “EL MUNICIPIO” se obliga a pagar a “EL SUMINISTRADOR” a más tardar dentro de los 30-treinta- días naturales siguientes, contados a partir de la recepción del material eléctrico abastecido y la factura correspondiente, mediante la entrega de cheque expedido a nombre de “EL SUMINISTRADOR” en la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal o a través de transferencia bancaria electrónica.





SEXTA. FACTURA.- “EL SUMINISTRADOR” deberá expedir facturas que satisfagan los requisitos fiscales correspondientes, en las que se obliga a describir y consignar la cantidad e identificación del material eléctrico y demás componentes entregado a “EL MUNICIPIO”, así como el precio unitario respectivo, para posteriormente expedir cheque por la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal a nombre de “EL SUMINISTRADOR” o transferencia bancaria electrónica.

SÉPTIMA. PRECIO FIJO.- El presente contrato se celebra bajo la condición de precio fijo, por lo cual no se reconocerá incremento alguno en el precio pactado, estableciéndose además que “EL SUMINISTRADOR” quedará obligado ante “EL MUNICIPIO” a abastecer el producto eléctrico que se contrata con la calidad que se requiere.

OCTAVA. PENAS CONVENCIONALES.- Se aplicará una pena convencional a “EL SUMINISTRADOR” en caso de retraso en el cumplimiento de sus obligaciones. La penalización por el retraso en la prestación del servicio objeto del presente contrato, se determina en la manera que se cita a continuación:

Por cada día de retraso a la fecha indicada como plazo máximo para llevar a cabo la asistencia requerida, “EL SUMINISTRADOR” quedará obligado a pagar a “EL MUNICIPIO” como pena convencional el 0.1% (cero punto uno por ciento) diario del valor de lo no realizado por cada día de atraso en la prestación de los servicios, el cual se computará desde el primer día del retraso y hasta el momento en que se efectúe el servicios conforme a los términos contratados. Dicha penalización será proporcional de acuerdo al servicio no realizado y se hará efectiva, de ser procedente, descontándose de los pagos que “EL MUNICIPIO” tenga pendientes de efectuar a “EL SUMINISTRADOR”.

Así mismo y de conformidad con lo establecido en el artículo 54 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno y Administración Pública Municipal de Santiago, Nuevo León, y al artículo 48 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León “EL MUNICIPIO” podrá hacer efectivas las multas y demás sanciones que se apliquen a “EL SUMINISTRADOR”, en su caso, con cargo a la garantía de cumplimiento que otorgue a “EL MUNICIPIO”. La pena por incumplimiento no podrá exceder del monto de la garantía de cumplimiento del presente instrumento.

Toda vez que la Secretaría de Servicios Públicos ha formulado el requerimiento del servicio materia de este acto jurídico, le corresponde la obligación de comunicar a la Dirección de Adquisiciones, adscrita a la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal, el incumplimiento por parte de “EL SUMINISTRADOR”, que pudiese suscitarse durante la vigencia de este contrato, a fin de que ésta proceda a aplicar las penas





convencionales o las sanciones a las que se haga acreedor precisamente "EL SUMINISTRADOR".

NOVENA. RELACIÓN LABORAL.- Ambas partes reconocen que no existe relación laboral entre "EL MUNICIPIO" y dependientes de "EL SUMINISTRADOR", por lo que se liberan de cualquier responsabilidad presente o futura que pudiera ser reclamada o demandada por los trabajadores de cada una de ellas.

DÉCIMA. TERMINACIÓN ANTICIPADA.- Ambas partes acuerdan que "EL MUNICIPIO" podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, sin responsabilidad, por las causas siguientes:

I. Por decidir "EL MUNICIPIO" la terminación del contrato antes del vencimiento del término estipulado en la cláusula cuarta, para lo cual deberá dar aviso por escrito y en forma fehaciente a "EL SUMINISTRADOR" de tal decisión con 15-quince- días naturales de anticipación.

II. De manera inmediata cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir el material eléctrico y demás componentes objeto de este contrato y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas se ocasionaría algún daño o perjuicio de cualquier índole a "EL MUNICIPIO".

III. Por mutuo acuerdo entre las partes.

DÉCIMA PRIMERA. IMPUESTOS.- Ambas partes acuerdan que los impuestos y derechos que se causen, derivados del presente instrumento jurídico, serán erogados por quienes estén obligados de conformidad con las leyes vigentes.

DÉCIMA SEGUNDA. RESERVA DE DERECHOS.- Ambas partes acuerdan que "EL MUNICIPIO", en caso de estimarlo conveniente, podrá en cualquier tiempo contratar los servicios de cualquier otro proveedor en el rubro, por lo tanto no existe contrato de exclusividad para con "EL SUMINISTRADOR".

DÉCIMA TERCERA. MODIFICACIONES.- Los actos y omisiones de las partes en relación al presente contrato, no podrán en forma alguna interpretarse como una modificación al sentido o espíritu del mismo, es decir, para que el mismo pueda ser modificado, será necesario e indispensable el acuerdo por escrito y firmado de ambas partes.

DÉCIMA CUARTA. RESCISIÓN.- "EL MUNICIPIO" podrá dar por rescindido administrativamente el presente contrato, siguiendo el procedimiento establecido en el





artículo 55 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno y Administración Pública Municipal de Santiago, Nuevo León, en caso de incumplimiento de las obligaciones a cargo de "EL SUMINISTRADOR" o que por razones de interés general o cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir el material eléctrico solicitado y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas se genere algún daño o perjuicio a los intereses de "EL MUNICIPIO".

DÉCIMA QUINTA. ANTICORRUPCIÓN.- Las partes manifiestan que ninguno de sus directores, funcionarios y/o empleados ha dado ni dará ningún incentivo o pago en efectivo en forma directa o indirecta a ningún funcionario público o tercero alguno para obtener algún beneficio relacionado con este contrato. Asimismo, las partes se obligan a no inducir a cualquiera de dichos funcionarios para que influyan sobre cualquier acto o decisión de un gobierno, departamento y/o dependencia del mismo, con el fin de obtener o mantener un beneficio o dirigir negocios hacia alguna de las partes y/o a sus afiliadas u obtener ventaja alguna indebida de negocios, en beneficio de alguna de ellas y/o sus afiliadas.

Las partes adoptarán medidas razonables para asegurar que sus empleados, accionistas, socios, asociados, representantes, mandantes o mandatarios, apoderados, comisionistas, agentes, gestores, asesores, consultores, subcontratistas, o aquéllos que con cualquier otro carácter intervengan en el contrato, cumplan con lo dispuesto en la presente cláusula, entre otras, acordar con sus subcontratistas, en los contratos que al efecto celebren, que se comprometen a cumplir con las disposiciones que en materia de combate a la corrupción se establecen en este instrumento.

En caso de que alguna de las partes compruebe fehacientemente, que la otra parte cometió un acto de corrupción e incumplió con las obligaciones previstas en esta cláusula, las mismas aceptan y convienen que la parte afectada tendrá derecho a terminar de manera inmediata y sin pena alguna este contrato y al resarcimiento por daños y perjuicios por las pérdidas ocasionadas debido al incumplimiento.

DÉCIMA SEXTA. PREVALENCIA DE LAS ESTIPULACIONES DEL PRESENTE CONTRATO.- Las partes en este contrato se obligan en la manera y términos en que se estipula, conforme a lo dispuesto en los artículos 1729, 1730, 1731, 1748, 1749 y demás aplicables del Código Civil para el Estado de Nuevo León.

DÉCIMA SÉPTIMA. SUBTÍTULOS.- Las partes acuerdan que los subtítulos en este contrato son exclusivamente para referencia, por lo que no se considerarán para efectos de interpretación o cumplimiento del mismo.





Gobierno de Santiago

DÉCIMA OCTAVA. TRIBUNALES COMPETENTES.- Sin perjuicio de lo estipulado en la cláusula décima cuarta de este contrato, sin renunciar "EL MUNICIPIO" al procedimiento administrativo de existir causa de rescisión, para el caso de controversia con motivo de su interpretación o cumplimiento, salvo la opción por mutuo acuerdo de recurrir a la decisión arbitral, ambas partes manifiestan su consentimiento en someterse a la jurisdicción de los tribunales competentes del Estado de Nuevo León, en el evento de surgir controversia relacionada con el cumplimiento del presente instrumento, renunciando para ello a la competencia que por razón de su domicilio o por cualquier otra circunstancia pudiera corresponderles.

Enteradas las partes del contenido y alcance legal del presente contrato, y no habiendo dolo, mala fe o violencia, lo firman por duplicado de conformidad en el Municipio de Santiago, Nuevo León, el dos de mayo del dos mil veintitrés.

POR "EL MUNICIPIO"

LIC. DAVID DE LA PEÑA MARROQUÍN
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. HÉCTOR G. CHAVARRÍ DE LA ROSA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C. ANDRÉS MARTÍN SALAZAR RODRÍGUEZ
SINDICO SEGUNDO

C. FRANCISCO JAVIER ALMAGUER TAMEZ
TESORERO MUNICIPAL

LIC. JOSÉ GUADALUPE SALINAS RODRÍGUEZ
SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS

POR "EL SUMINISTRADOR"

C. ALFONSO MARROQUÍN RAMOS
APODERADO GENERAL

Las firmas que anteceden corresponden al Contrato de Suministro de Material Eléctrico para Red de Alumbrado Público que celebran el Municipio de Santiago, Nuevo León, y la sociedad mercantil denominada Edificaciones y Accesorios SS, S.A. de C.V., con fecha 2 de mayo del 2023.

